



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

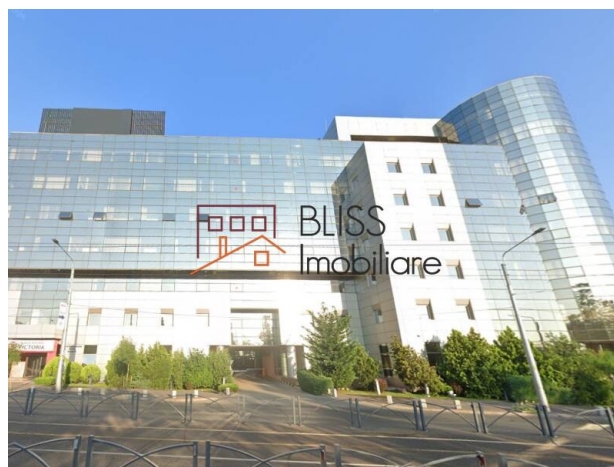
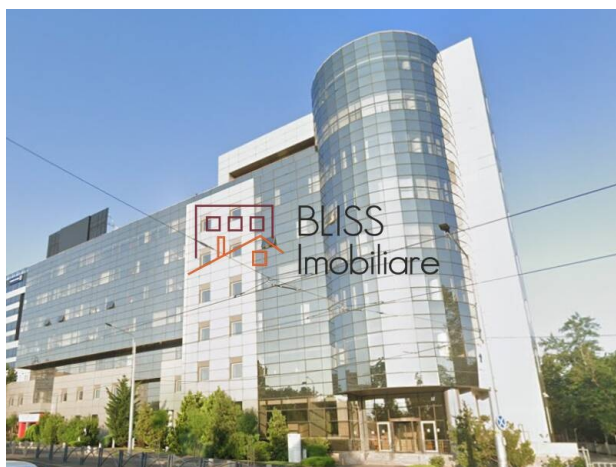
Actualizat pe data de 16 March 2026

spațiu de birouri

📍 Global Business Center, Politehnica, Bucuresti

4.104 EUR/ lună

Referinta web
#122398



<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/spatiu-de-birouri-de-inchiriat-politehnica-122398>
(<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/spatiu-de-birouri-de-inchiriat-politehnica-122398>)

Descriere

Vă prezentăm acest spațiu de birouri cu suprafața de **342 de metri pătrați** situat în incinta clădirii Global Business Center.

Global Business Center este amplasat în centrul sectorului 6, la intersecția dintre bulevardul Iuliu Maniu și strada Doina Cornea. Situat la doar 3 minute de mers pe jos de stația de metrou Politehnica și de Universitatea Politehnica, clădirea oferă o conectivitate excelentă cu rețeaua de transport public. La numai 500 de metri distanță se găsesc Palatul Cotroceni și Grădina Botanică, amplasate în imediata apropiere.

Cu o suprafață închiriabilă de 10.240 de metri pătrați, Global Business Center dispune de spații moderne de birouri pe parter și 7 etaje, fiecare având o medie de aproximativ 1.540 de metri pătrați. Parcarea subterană oferă 108 locuri de parcare pentru chiriași, asigurând un acces facil pentru angajați și vizitatori.

Clădirea se remarcă printr-un design contemporan, cu o fațadă mixtă ce combină geamuri și panouri sandwich din zidărie, oferind un aspect estetic plăcut și funcționalitate maximă. Poziționarea strategică a clădirii asigură un acces rapid la principalele artere rutiere, inclusiv noul Pasaj Basarab, facilitând legătura directă către zona ultracentrală de birouri, Piața Victoriei.

În apropierea Global Business Center se găsesc numeroase facilități, inclusiv spații comerciale de stradă și centrul comercial AFI Palace Cotroceni, situat la doar 300 de metri distanță.

Global Business Center reprezintă un punct de referință în peisajul de birouri al orașului, oferind un mediu modern și accesibil pentru afaceri, într-o locație privilegiată din punct de vedere al conectivității și al facilităților din jur.

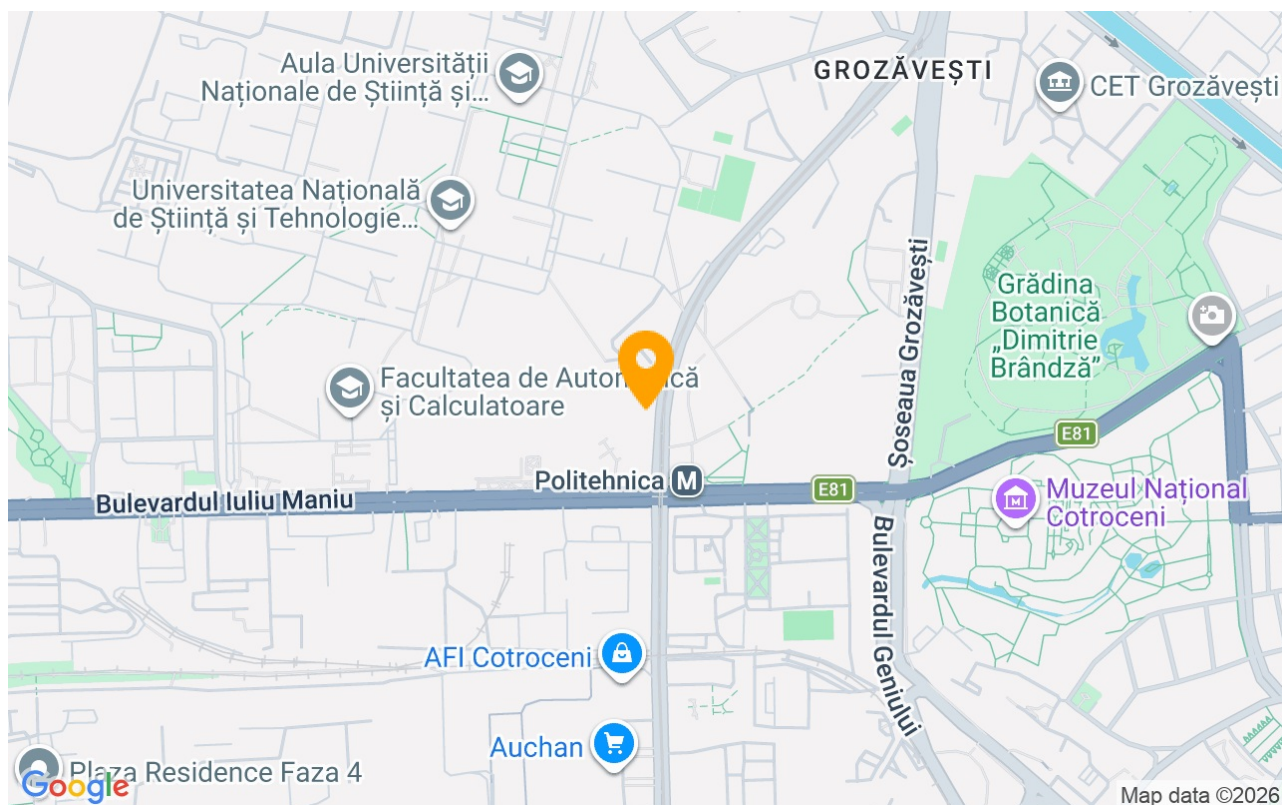
Detalii proprietate

Suprafață utilă	342m²
Nr. bucătării	1
Nr. băi	1
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2004
Stare	Finalizat
Lift	Da
Întreținere spații comune	1197.00 EUR

Facilități

-  Nemobilat
-  Încălzire de la clădire
-  Potrivit pentru birou
-  Aer condiționat

Locație



Poze

