



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

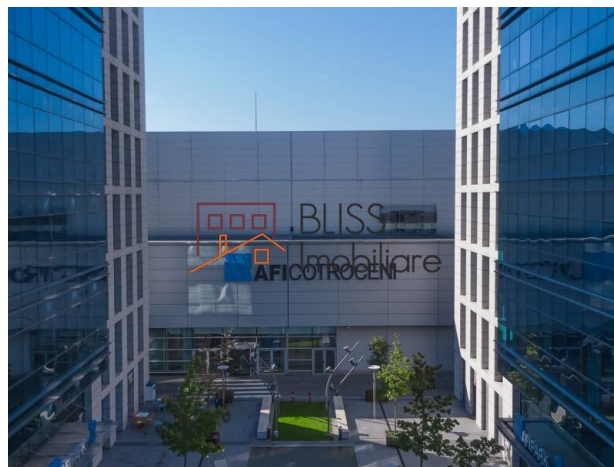
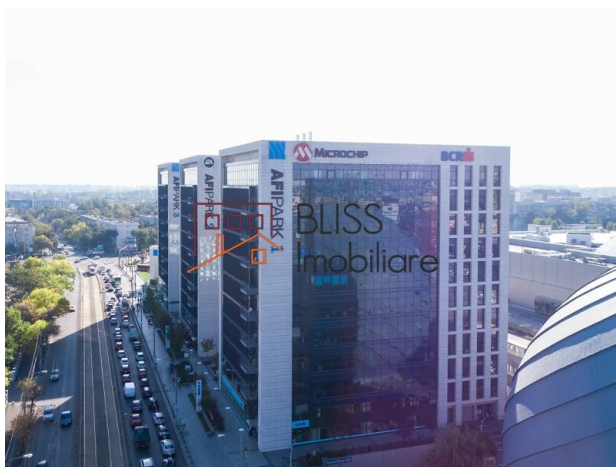
Actualizat pe data de 1 March 2024

spațiu de birouri

AFI Business Park, AFI Cotroceni, Bucuresti

8.800 EUR +TVA / lună

Referinta web
#121156



<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/spatiu-de-birouri-de-inchiriat-afi-cotroceni-121156>
(<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/spatiu-de-birouri-de-inchiriat-afi-cotroceni-121156>)

Descriere

Class A office space | LEED GOLD Certification, 550 sqm area, located on the 4th floor in Cotroceni AFI Park 4.

AFI Park este un complex de afaceri premiat de clasa A, dezvoltat la cele mai înalte standarde, format din 5 clădiri de birouri legate de centrul comercial AFI Cotroceni. Proiectul AFI Park 1-5 se întinde pe o suprafață de 70.000 mp GLA. Complexul permite cel mai convenabil stil de viață de afaceri și personal, un mediu de lucru care se potrivește cu stilul de viață modern, o locație imediată, eficientă și care economisește timp.

Proiectul oferă chiriașilor diverse opțiuni de extindere în cadrul parcului și avantaje exclusive și unice pentru chiriași, cum ar fi: calitatea de membru AFI Club, abonamente speciale la parcare centrului comercial, apropierea de food court și toate serviciile pe care le oferă centrul comercial AFI Cotroceni.

Locatie și accesibilitate:

AFI Park 1-5 este situat pe Bulevardul Paul Teodorescu nr. 4A, sector 6, București, România. Proiectul de birouri se bucură de o accesibilitate și vizibilitate excelentă, la doar 10 minute de mers cu mașina de Piața Victoriei și de Universitatea și parcul POLITEHNICA din apropiere.

Proiectul beneficiază de acces imediat la transportul public: 2 stații de metrou - POLITEHNICA & ACADEMIA MILITARA, la care se adaugă 12 linii diferite de autobuz și tramvai care deservesc centrul comercial și parcul de afaceri. În plus, infrastructura bine dezvoltată asigură o conectivitate multimodală excelentă cu toate părțile orașului.

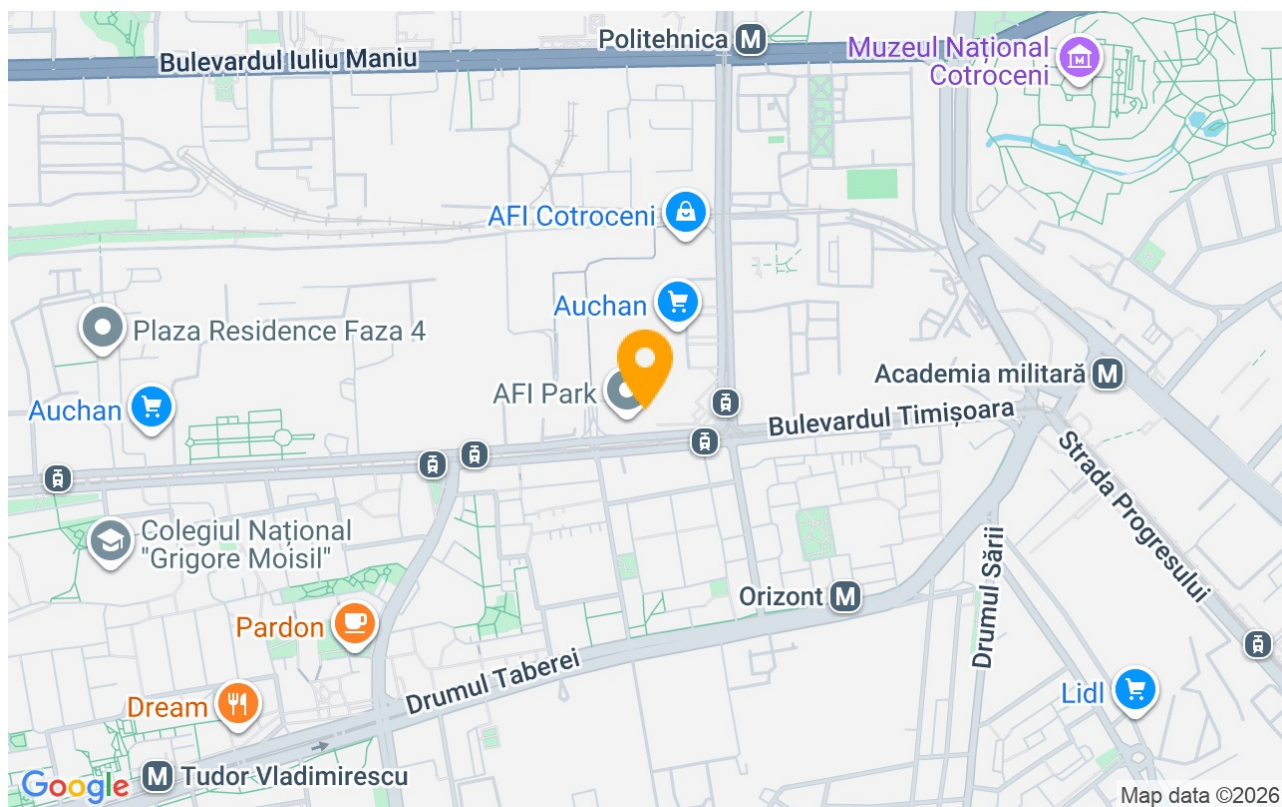
Detalii proprietate

Suprafață utilă	519m²
Suprafață construită	550m²
Nr. bucătării	1
Nr. băi	1
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2016
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Lift	Da
Parcare înăuntru	10
Întreținere spații comune	2200.00 EUR

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Nemobilat
-  Încălzire de la clădire
-  Potrivit pentru birou
-  Aer condiționat

Locație



Poze

