



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

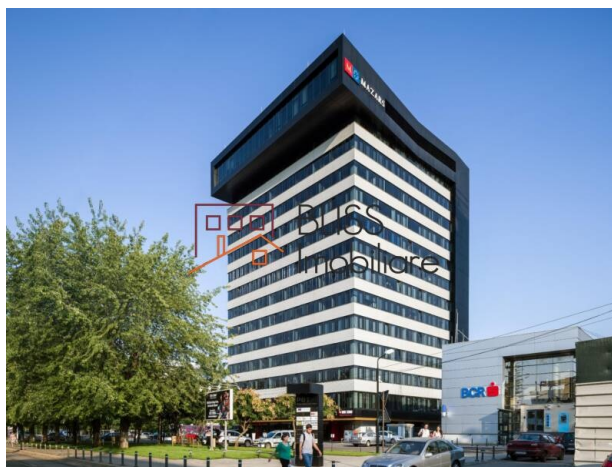
Actualizat pe data de 1 March 2024

Spațiu de birouri

Pipera Business Tower PBT, Dimitrie Pompeiu,
Bucuresti

8.568 EUR +TVA / lună

Referinta web
#121144



<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/spatiu-de-birouri-de-inchiriat-aviatiei-promenada-mall-metro-pipera-121144> (<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/spatiu-de-birouri-de-inchiriat-aviatiei-promenada-mall-metro-pipera-121144>)

Descriere

Spațiu de birouri 612 mp - Etaj 6, Pipera Business Tower

Spațiu modern și eficient pentru companii corporate

Situat în una dintre cele mai prestigioase clădiri de birouri din nordul Bucureștiului, acest spațiu modern de 612 mp utili la etajul 6 al clădirii Pipera Business Tower reprezintă o oportunitate excelentă pentru companiile care își doresc un sediu reprezentativ, eficient și bine conectat.

O clădire de birouri Clasa A în centrul districtului de afaceri Dimitrie Pompeiu

Pipera Business Tower este o clădire de birouri Clasa A, construită cu tehnologii moderne și materiale de calitate superioară, oferind un mediu de lucru sigur, confortabil și sustenabil.

Fațada integral vitrată asigură o abundență de lumină naturală și o perspectivă panoramică asupra zonei de nord a Capitalei.

Spațiul de la etajul 6 dispune de un plan eficient și o compartimentare flexibilă, putând fi adaptat atât pentru birouri open-space, cât și pentru spații dedicate – săli de ședință, birouri executive, zonă de recepție sau relaxare.

Pardoselile tehnice, tavanul suspendat, sistemul HVAC centralizat și cablarea structurată pentru voce & date sunt deja integrate, oferind un nivel ridicat de funcționalitate și eficiență operațională.

Specificații tehnice și facilități

- Suprafață închiriabilă: 612 mp
- Clasă energetică A / standard internațional
- Tavan suspendat cu iluminat LED integrat
- Pardoseală tehnică pentru cablare flexibilă
- Control acces și pază 24/7
- Lifturi de mare viteză și recepție reprezentativă
- Spații comune modernizate
- Posibilitate de branduire personalizată pentru chiriași corporate

Accesibilitate și amplasare

Clădirea este amplasată strategic în zona Dimitrie Pompeiu – Pipera, un pol major de business din București.

Accesul este facil atât cu transportul public (metrou Pipera la 2 minute de mers), cât și cu autoturismul personal, beneficiind de acces rapid la Șoseaua Petricani, A3 și Bulevardul Barbu Văcărescu.

În proximitate se regăsesc multiple restaurante, cafenele, bănci, centre comerciale (Promenada Mall, Pipera Plaza) și unități medicale, oferind angajaților un confort complet pe durata programului de lucru.

O soluție ideală pentru companii moderne

Spațiul de 612 mp de la etajul 6 este ideal pentru companii din domeniul tehnologic, financiar, servicii profesionale sau inginerie, care caută un mediu de lucru reprezentativ, eficient și adaptabil. Designul clădirii, dotările moderne și infrastructura completă oferă premisele perfecte pentru o productivitate ridicată și o imagine de brand solidă.

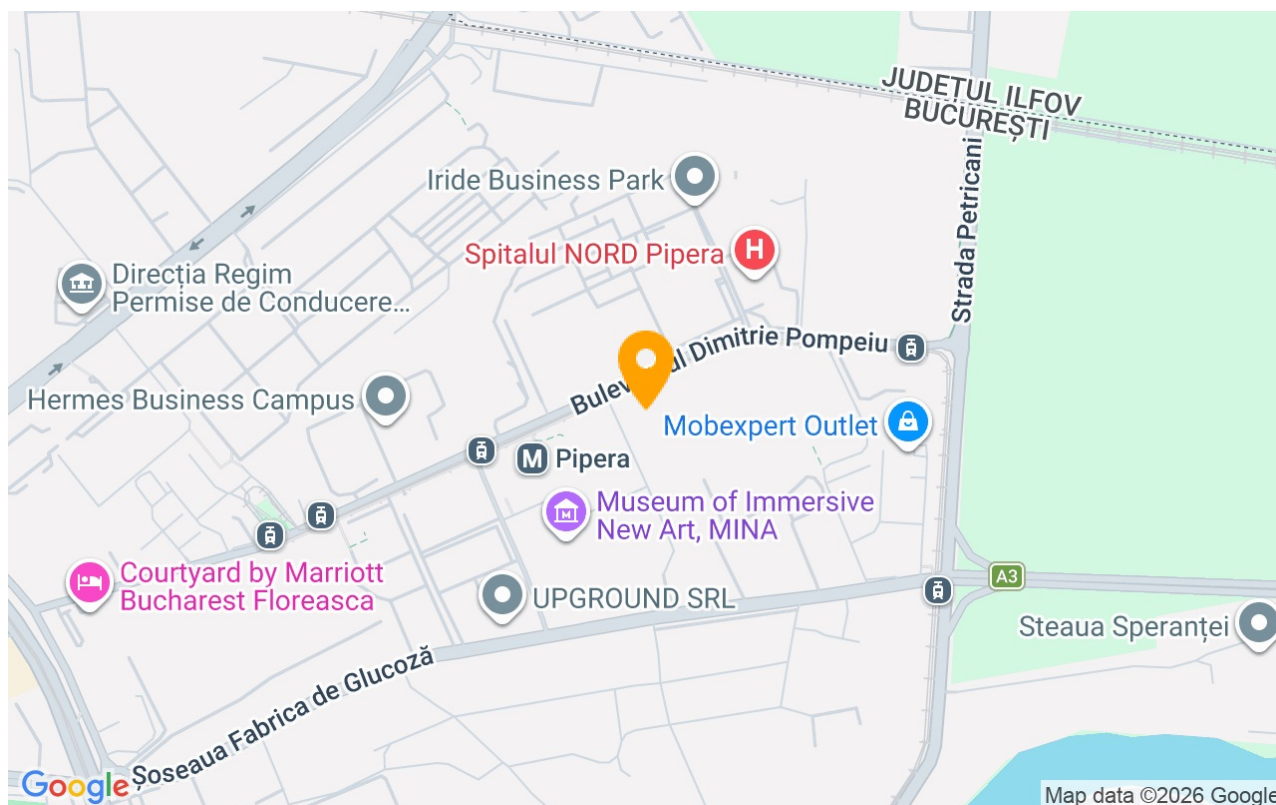
Detalii proprietate

Suprafață construită	612m²
Nr. bucătării	1
Nr. băi	1
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2009
Stare	Finalizat
Lift	Da
Întreținere spații comune	2142.00 EUR

Facilități

-  Nemobilat
-  Încălzire de la clădire
-  Potrivit pentru birou
-  Aer condiționat

Locație



Poze

