https://www.blissimobiliare.ro/index.php
(https://www.blissimobiliare.ro/index.php)



Violetta Tudorache
+40 729 005 624
contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 18 September 2026

vila 5 camere in complex rezidential cu piscina

Referinta web
#119620

Sunflower Grand Residences, Iancu Nicolae
Jolie Ville , Bucuresti / Ilfov





https://www.blissimobiliare.ro/index.php/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-119620
(https://www.blissimobiliare.ro/index.php/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-119620)

Descriere

BLISS Imobiliare va prezinta o vila spatioasa cu regim de inaltime P+1E+Mansarda open-space, localizata in ansamblul rezidential securizat Sunflower Grand Residences in zona Iancu Nicolae Pipera din Bucuresti.

Proprietatea include si 2 locuri de parcare afara.

Vila, de tip duplex, are o suprafata utila de 200 mp si beneficiaza de o gradina frumoasa de 150 mp, fiind compartimentata astfel:

Parter: living cu semineu si acces catre terasa si gradina, bucatarie echipata si utilata, grup sanitar si spatiu depozitare cu centrala termica;

Etajul 1: dormitorul matrimonial cu baie proprie si alte 2 dormitoare care impart o baie secundara;

Mansarda este open-space si dispune de o baie cu dus.

Vila este mobilata, si are urmatoarele facilitati: centrala termica, aer conditionat, terasa spatioasa si gradina frumoasa.

De asemenea, Sunflower Grand Residences va ofera diferite posibilitati de petrecere a timpului liber, pentru placerea intregii familii, in confortul propriului dumneavoastra parc rezidential: piscina exterioara, teren de tenis, bar piscina, loc de joaca pentru copii, sala de fitness, sauna, vestiare si dusuri, grand hall - salon multifunctional si birou administrativ.

Școlile și institutele de învățământ precum Scoala Britanica, Cambridge, Mark Twain International School și multe alte grădinițe și școli de top marchează unul dintre avantajele zonei Iancu Nicolae.

Zona beneficiază de numeroase magazine, bouticuri și cele mai importante centre comerciale din apropiere, precum Baneasa Shopping City și Promenada Mall, dar și zone comerciale precum Pipera Plaza, Jolie Ville și Strip Mall.

În ceea ce privește transportul în comun, cea mai apropiată stație de metrou este stația de metrou Pipera care face legătura rapidă cu centrul Bucureștiului; de asemenea, liniile STB 301, 135 se găsesc în zonă.

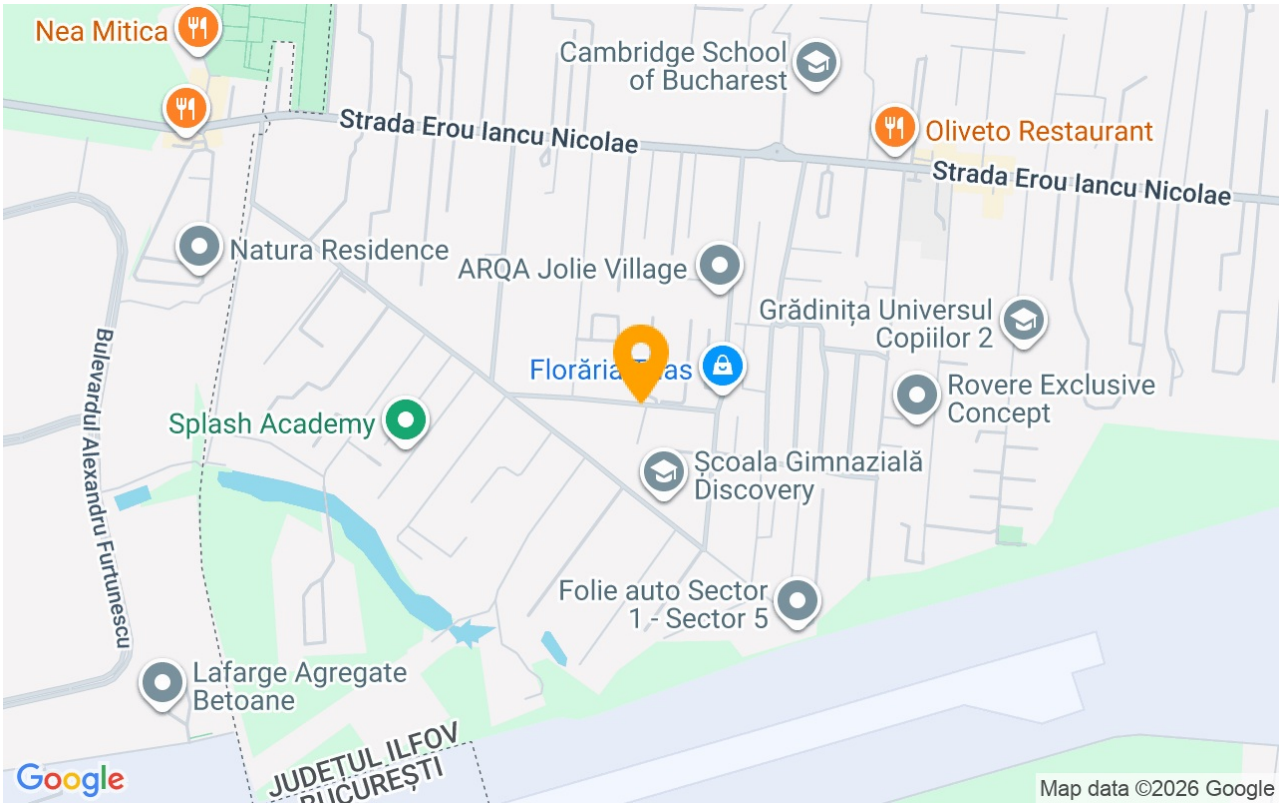
Considerand avantajele cartierului si apropierea de Scolile Internationale, vila este ideala pentru o familie cu copii.

Detalii proprietate	
Nr. camere	5
Suprafață utilă	200m²
Suprafață construită	240m²
Nr. dormitoare	3
Nr. bucătării	1
Nr. băi	3
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2008
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Total teren	300m²
Amprenta la sol	100m²
Gradină	150m²
Parcare afară	2
Întreținere spații comune	200.00 EUR

Facilități

- Bucătărie echipată
- Este mobilat
- Încălzire centrală proprie
- Aer condiționat
- Șemineu
- Piscină

Locație



Poze

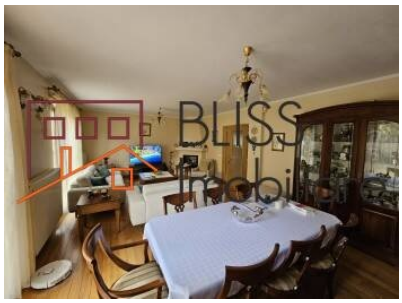












BLISS Imobiliare © 2026