



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

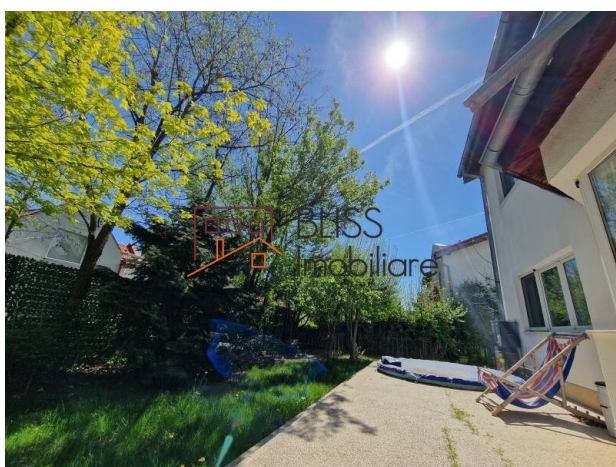
Actualizat pe data de 22 May 2026

## Vilă 5 Camere Mobilată Cu Grădină Privată Și Terasă

Azur 1 Impact, Pipera, Bucuresti / Ilfov

**1.800 EUR/ lună**

Referinta web  
**#118144**



<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-118144>  
(<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-118144>)

### Descriere

BLISS Imobiliare va prezinta o casa eleganta, spatioasa si bine utilata cu 4 dormitoare in zona Pipera Emil Racovita.

## Situat În Una Din Cele Mai Căutate Zone Rezidențiale Din București

Casa este situata intr-un complex rezidential securizat in zona Pipera Emil Racovita, oferind un mediu de locuit sigur si confortabil.

Aceasta are o suprafata totala de 175 mp, oferind spatiu suficient pentru o familie.

Construită în 2006, casa urmează o construcție parter plus un etaj, oferind un spațiu de locuit confortabil. Există un total de 3 băi, sporind confortul pentru rezidenți.

Proprietatea dispune de o grădină spațioasă de 400 mp, oferind oportunități de activități și experiențe în aer liber. De asemenea, există 4 locuri de parcare în fața casei, adăugând caracterul practic al proprietății.

Complexul rezidențial oferă siguranță și securitate, făcându-l o alegere ideală pentru familiile cu copii. În plus, accesul ușor la autostrada A3 este convenabil pentru navetă.

Apropierea de opțiunile de cumpărături este convenabilă, cu un Lidl la câțiva pași și Lemon Retail Park și Pipera Plaza la doar câteva minute.

În ceea ce privește transportul public, stația de metrou Pipera face legătura rapid cu centrul Bucureștiului, existând linii RATB de suprafață care să asigure accesul către aceasta.

Casa este aproape de școli internaționale populare din zona Ianu Nicolae și Pipera, precum British School of Bucharest, Școala Americană, Cambridge School, Olga Gudyann International School, Mark Twain International School, sau Școala Germană Hermann Oberth, ceea ce o face potrivită pentru familiile cu copii care merg la școală.

Această proprietate oferă o combinație de confort, securitate și comoditate, făcând-o o opțiune potențial atractivă pentru familiile care caută o locuință în zona Pipera Emil Racovița.




## Detalii proprietate

Nr. camere	5
Suprafață utilă	180m <sup>2</sup>
Suprafață construită	220m <sup>2</sup>
Nr. dormitoare	4
Nr. bucătării	1
Nr. băi	2
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2006
Anul renovării	2022
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Total teren	500m <sup>2</sup>
Amprenta la sol	100m <sup>2</sup>
Grădină	400m <sup>2</sup>
Parcare afară	4
Nr. depozite	1
Întreținere spații comune	100.00 EUR

## Facilități

 Bucătărie echipată

 Mașină de spălat vase

 Semi-mobilat ( Dispus să scoată mobila )

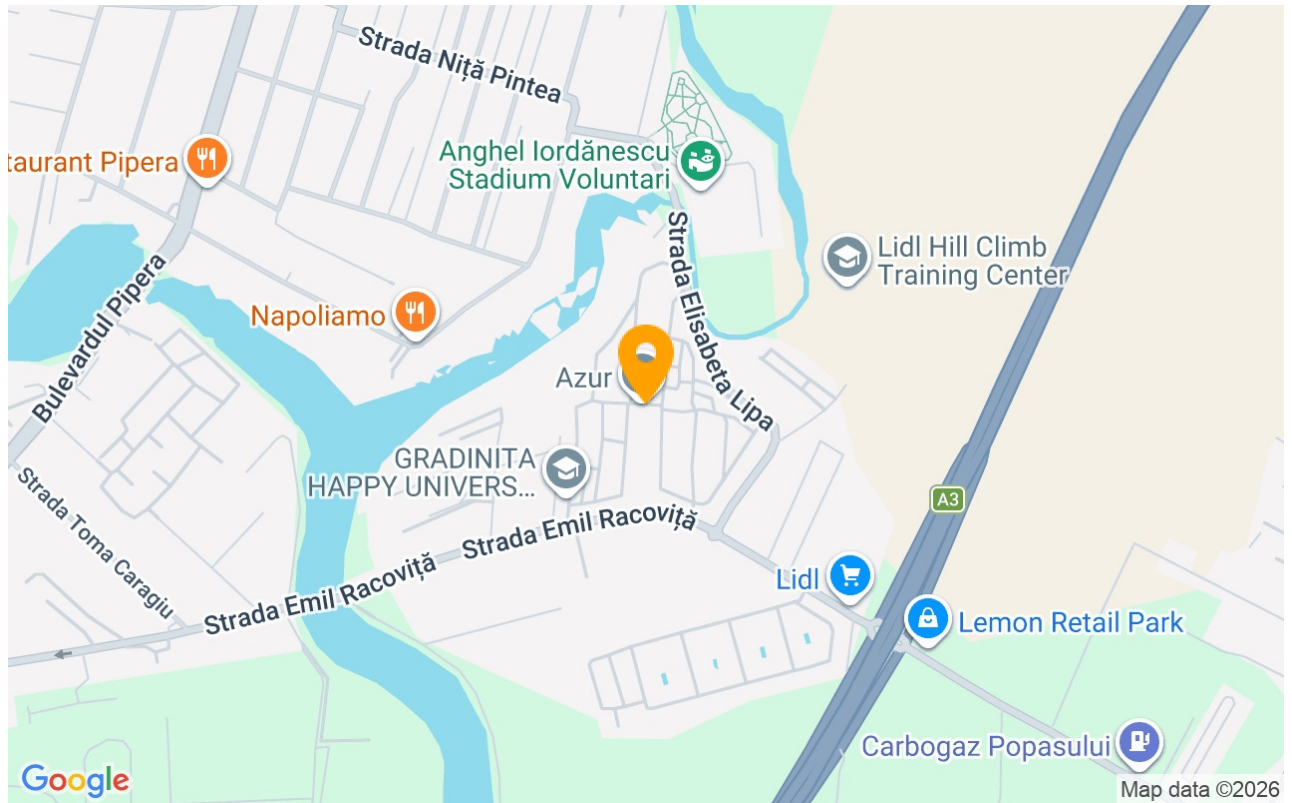
 Încălzire centrală proprie

 Potrivit pentru birou

 Aer condiționat



## Locație



## Poze

