



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

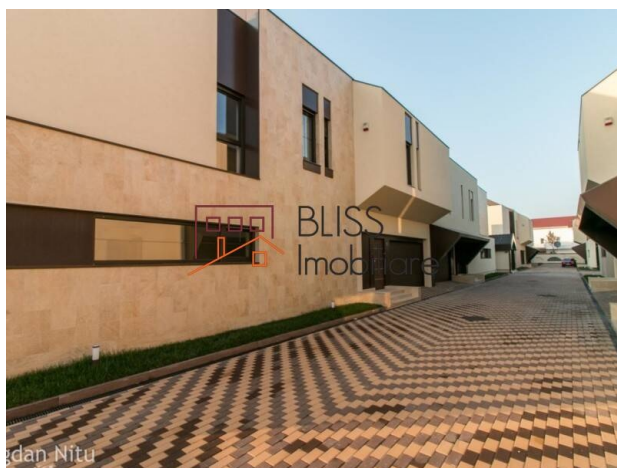
contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 2 April 2026

## **vilă moderna cu 6 camere, gradina privata si 2 locuri de parcare**

Referinta web  
**#116962**

📍 BLISS Residence, Iancu Nicolae, Bucuresti /  
Ilfov



<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/vila-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-116962>  
(<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/vila-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-116962>)

### **Descriere**

BLISS Imobiliare va prezinta o vila deosebita cu 6 camere, nemobilata, regim de inaltime P+1+M, situata in complexul BLISS Residence, zona Iancu Nicolae Pipera.

## **Vila este situata intr-un complex rezidential exclusivist, pazit 24h/7.**

Vila are o suprafata utila de 380 mp și o suprafata construita de 433 mp, distribuita astfel: parterul este compus din living generos cu zona de dining, bucatarie inchisa complet utilata, baie, camera tehnica/spalatorie, terasa si garaj pentru o masina. De asemenea, vila mai beneficiaza de un loc de parcare in exterior.

La etaj regasim 3 dormitoare, 3 dressinguri, 3 bai și 1 balcon. Iar mansarda este alcatuita din 2 camere, 1 baie, si o terasa spatioasa de 56 mp cu jacuzzi cu 6 locuri.

In ceea ce priveste confortul termic, vila beneficiază de centrala termica proprie si aer condiționat.

Vila este localizata la o distanta considerabila de bulevardul principal, astfel ca veti fi feriti de zgomot, aglomeratie, si va puteti bucura de intimitate si liniste in fiecare zi.

In acelasi timp, vila se afla intr-o zona foarte cautata, datorita accesului rapid la facilitati si servicii de calitate superioara. Incepand de la afaceri locale (ex: magazine, bacanii, cafenele, restaurante, sali de sport, saloane de infrumusetare, clinici, spalatorii si service-uri auto etc) pana la centre mari comerciale, zona Pipera ofera tot ce aveti nevoie pentru un stil de viata modern si confortabil.

Centrul Comercial Jollie Ville se afla la doar cateva minute de mers pe jos, iar Baneasa Shopping City, cu cele mai exclusiviste magazine și restaurante fine, se gaseste la doar 9 minute distanta cu masina, oferind astfel o gama variata de magazine, divertisment si restaurante pentru toata familia.

De asemenea, un mare avantaj al zonei este numarul impresionant de scoli internationale de elita si gradinite de top, cum ar fi Mark Twain International School, care se afla la 4 minute de mers pe jos.

Lista scolilor internationale continua cu British School, Olga Gudynn International School, AISB - Scoala Americana, etc, toate fiind la o distanta de maxim 15 minute de mers cu masina.






Asadar, aceasta vila este ideala pentru o familie ce-si doreste un stil de viata confortabil si linistit, intr-o zona exclusivista, conectati la tot ce conteaza pentru crestere si dezvoltare.



## Detalii proprietate

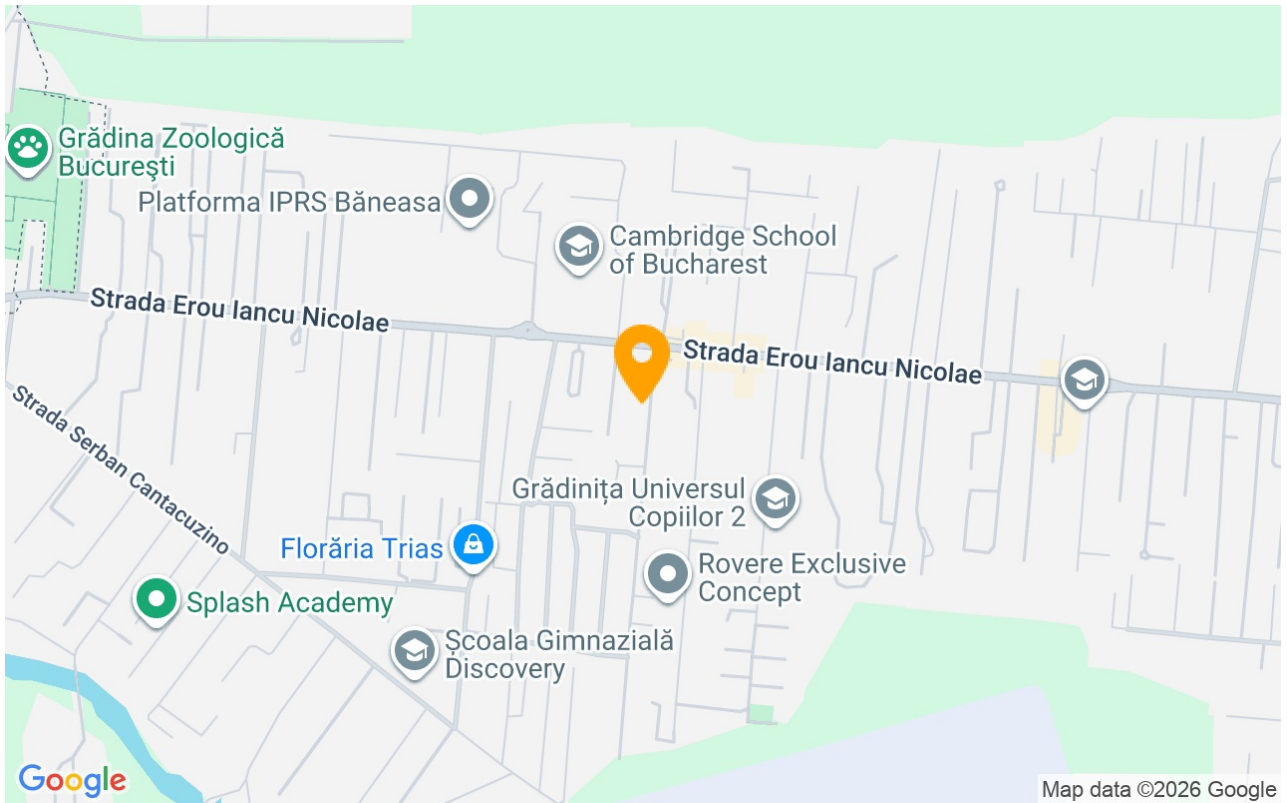
|                                  |                   |
|----------------------------------|-------------------|
| <b>Nr. camere</b>                | 6                 |
| <b>Suprafață utilă</b>           | 380m <sup>2</sup> |
| <b>Suprafață construită</b>      | 433m <sup>2</sup> |
| <b>Nr. dormitoare</b>            | 5                 |
| <b>Nr. bucătării</b>             | 1                 |
| <b>Nr. băi</b>                   | 5                 |
| <b>Tipul clădirii</b>            | Vila              |
| <b>An construcție</b>            | 2018              |
| <b>Nr. balcoane</b>              | 2                 |
| <b>Stare</b>                     | Finalizat         |
| <b>Total teren</b>               | 367m <sup>2</sup> |
| <b>Amprenta la sol</b>           | 100m <sup>2</sup> |
| <b>Grădină</b>                   | 150m <sup>2</sup> |
| <b>Parcare înăuntru</b>          | 1                 |
| <b>Parcare afară</b>             | 1                 |
| <b>De la dezvoltator</b>         | Da                |
| <b>Întreținere spații comune</b> | 200.00 EUR        |

## Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Nemobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Aer condiționat



## Locație



## Poze

