



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

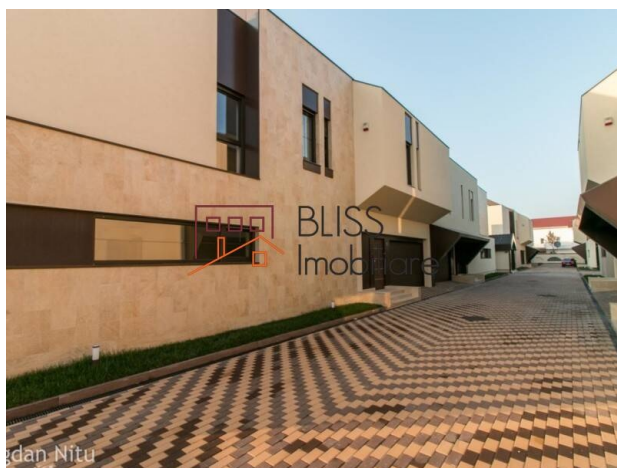
contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 2 April 2026

## **vilă moderna cu 6 camere, gradina privata si 2 locuri de parcare**

Referinta web  
**#116962**

📍 BLISS Residence, Iancu Nicolae, Bucuresti /  
Ilfov



<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/vila-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-116962>  
(<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/vila-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-116962>)

### **Descriere**

BLISS Imobiliare va prezinta o vila deosebita cu 6 camere, nemobilata, regim de inaltime P+1+M, situata in complexul BLISS Residence, zona Iancu Nicolae Pipera.

## **Vila este situata intr-un complex rezidential exclusivist, pazit 24h/7.**

Vila are o suprafata utila de 380 mp și o suprafata construita de 433 mp, distribuita astfel: parterul este compus din living generos cu zona de dining, bucatarie inchisa complet utilata, baie, camera tehnica/spalatorie, terasa si garaj pentru o masina. De asemenea, vila mai beneficiaza de un loc de parcare in exterior.

La etaj regasim 3 dormitoare, 3 dressinguri, 3 bai și 1 balcon. Iar mansarda este alcatuita din 2 camere, 1 baie, si o terasa spatioasa de 56 mp cu jacuzzi cu 6 locuri.

In ceea ce priveste confortul termic, vila beneficiază de centrala termica proprie si aer condiționat.

Vila este localizata la o distanta considerabila de bulevardul principal, astfel ca veti fi feriti de zgomot, aglomeratie, si va puteti bucura de intimitate si liniste in fiecare zi.

În același timp, vila se află într-o zonă foarte căutată, datorită accesului rapid la facilități și servicii de calitate superioară. Începând de la afaceri locale (ex: magazine, bănci, cafenele, restaurante, săli de sport, saloane de înfrumusețare, clinici, spalatorii și service-uri auto etc) până la centre mari comerciale, zona Pipera oferă tot ce aveți nevoie pentru un stil de viață modern și confortabil.

Centrul Comercial Jollie Ville se află la doar câteva minute de mers pe jos, iar Baneasa Shopping City, cu cele mai exclusiviste magazine și restaurante fine, se găsește la doar 9 minute distanță cu mașina, oferind astfel o gamă variată de magazine, divertisment și restaurante pentru toată familia.

De asemenea, un mare avantaj al zonei este numărul impresionant de școli internaționale de elită și grădinițe de top, cum ar fi Mark Twain International School, care se află la 4 minute de mers pe jos.

Lista școlilor internaționale continuă cu British School, Olga Gudyann International School, AISB - Școala Americană, etc, toate fiind la o distanță de maxim 15 minute de mers cu mașina.






În concluzie, această vila este ideală pentru o familie care și dorește un stil de viață confortabil și liniștit, într-o zonă exclusivistă, conectată la tot ce contează pentru creștere și dezvoltare.



## Detalii proprietate

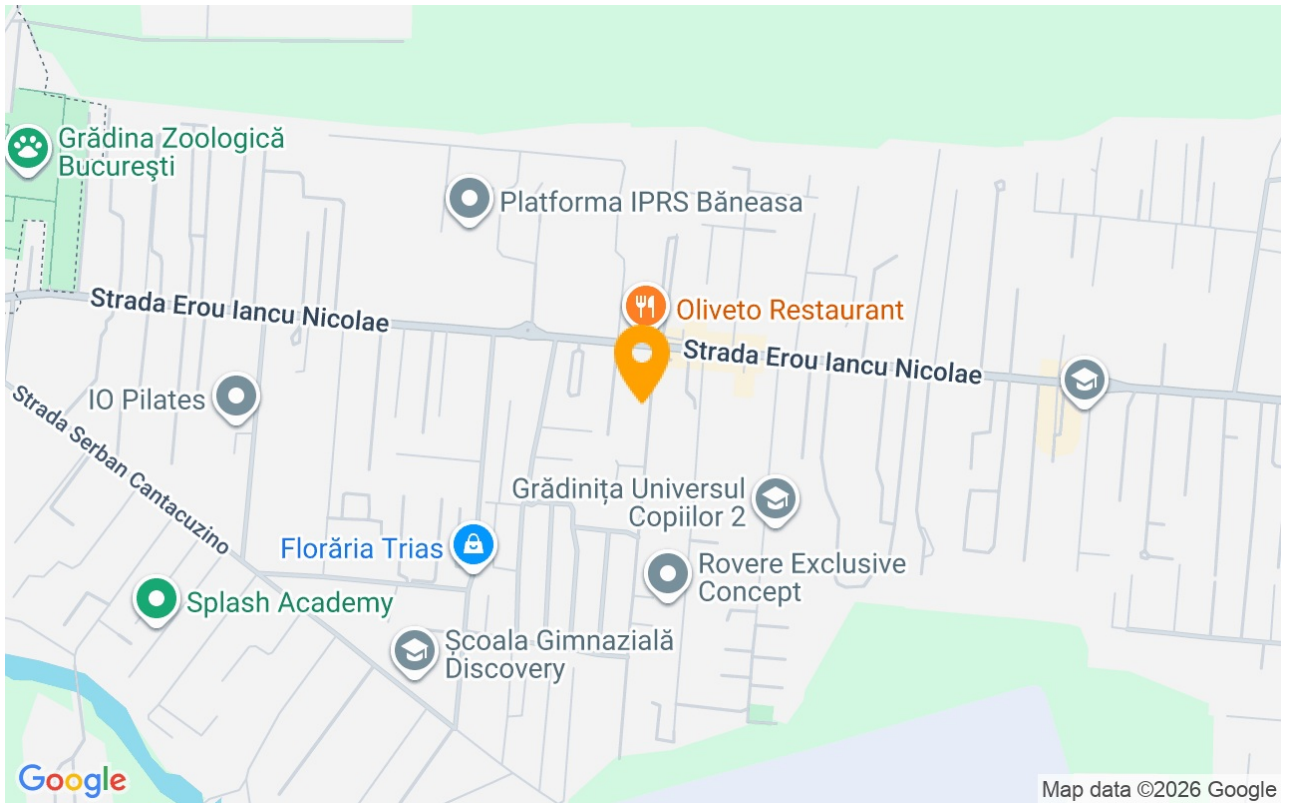
<b>Nr. camere</b>	6
<b>Suprafață utilă</b>	380m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	433m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	5
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	5
<b>Tipul clădirii</b>	Vila
<b>An construcție</b>	2018
<b>Nr. balcoane</b>	2
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Total teren</b>	367m <sup>2</sup>
<b>Amprenta la sol</b>	100m <sup>2</sup>
<b>Grădină</b>	150m <sup>2</sup>
<b>Parcare înăuntru</b>	1
<b>Parcare afară</b>	1
<b>De la dezvoltator</b>	Da
<b>Întreținere spații comune</b>	200.00 EUR

## Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Nemobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Aer condiționat



## Locație



## Poze

