



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

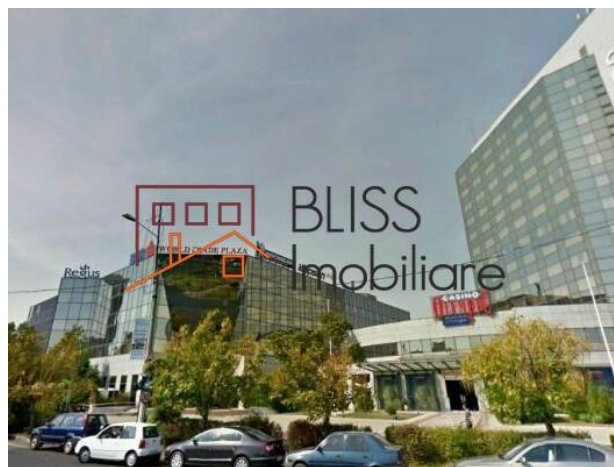
Actualizat pe data de 4 November 2025

Spațiu de birouri

Global City Business Park, Pipera OMV Rond,
Bucuresti / Ilfov

2.300 EUR +TVA / lună

Referinta web
#114560



<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/spatiu-de-birouri-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-114560>
(<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/spatiu-de-birouri-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-114560>)

Descriere

Spațiu birouri 138 m² - Etaj 3 - Global City Business Park, Pipera

Confort, vizibilitate și accesibilitate pentru companii moderne

Spațiul de birouri are o suprafață de 138 m² și este situat la etajul 3 al clădirii Global City Business Park, un complex de birouri de Clasa A amplasat în zona de nord a Bucureștiului, în centrul districtului de business Pipera.

Spațiul este complet finisat, cu pardoseală flotantă, tavan suspendat cu iluminare LED și sistem HVAC performant cu control individual pe zone, oferind un mediu de lucru modern, luminos și eficient. Fațada complet vitrată asigură lumină naturală abundentă și o atmosferă plăcută pentru echipă.

Clădirea beneficiază de recepție elegantă, pază 24/7, sisteme de control acces și CCTV, lifturi de mare viteză și spații comune amenajate modern. În incinta parcului sunt disponibile locuri de parcare subterane și supraterane, precum și facilități precum restaurante, cafenele și servicii complementare pentru angajați.

Global City Business Park este una dintre cele mai importante destinații de birouri din nordul Capitalei, fiind certificată LEED Gold, fapt ce garantează un nivel ridicat de eficiență energetică și costuri operaționale reduse. Poziționarea excelentă, pe Șoseaua București-Nord, oferă acces facil la metroul

Pipera (M2), DN1, Aeroportul Henri Coandă și principalele artere din nordul Bucureștiului.

Acest spațiu este potrivit pentru companii din domeniul IT, consultanță, marketing sau servicii financiare, precum și pentru firme care caută un birou compact, eficient și modern într-o zonă de business consacrată.

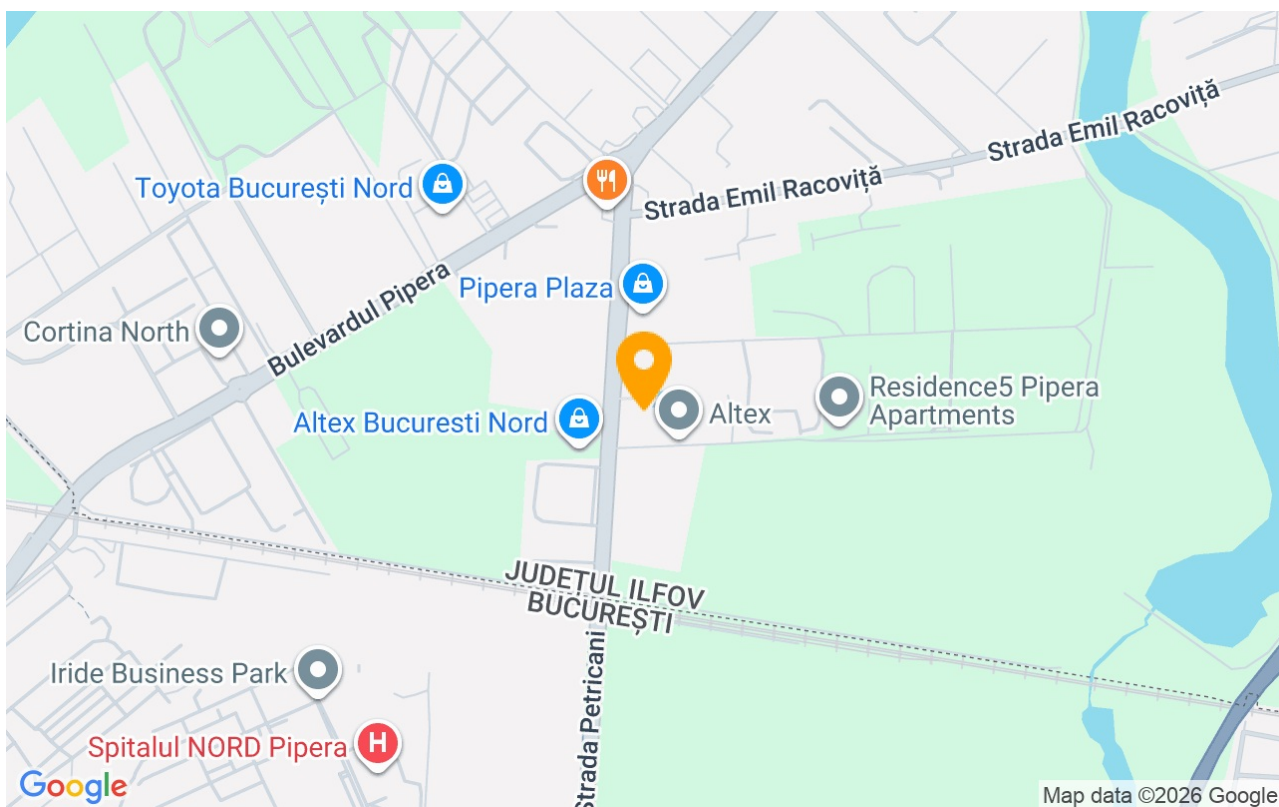
Detalii proprietate

Suprafață construită	138m²
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2009
Stare	Finalizat
Lift	Da

Facilități

-  Nemobilat
-  Încălzire de la clădire
-  Potrivit pentru birou
-  Aer condiționat

Locație



Poze

