



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 19 November 2025

Vilă de 135mp 5 camere cu grădină privată de 30mp ZenVille

Referinta web
#107040

📍 ZenVille, Pipera Nord, Bucuresti / Ilfov



<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-107040>
(<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-107040>)

Descriere

Vilă superbă cu 5 camere situată în proiectul rezidențial ZenVille, în zona Pipera Nord.

Acces facil spre școlile și grădinițele internaționale

Aceasta este formată din 4 dormitoare, un living spațios, o bucătărie open space utilată și echipată complet (inclusiv mașină de spălat vase), 3 băi și o toaletă pentru oaspeți.

Vila beneficiază de o suprafață construită de 135mp, dintre care 111mp utili, configurația acesteia fiind de P+1+M.

De asemenea, această casă deține o curte privată de 30mp și 3 locuri de parcare afară. Suprafața totală a terenului este de 100mp, amprenta la sol a casei fiind de 70mp.

Proiectul este tip „comunitate închisă” cu acces controlat, prevăzut să cuprindă în total 97 de case în sistem înșiruit, fiecare casă beneficiind de locuri de parcare și grădină proprie.

Siguranța este cea mai importantă pentru viitorii rezidenți, astfel încât întregul complex va fi păzit și monitorizat.

Întregul ansamblu, ce se desfășoară pe un teren de 15.606 mp, prevede drumuri de acces generoase pentru fiecare tronson de case cu trotuare, parcare pentru vizitatori, loc de joacă pentru copii, spații verzi generoase.

Zona de dezvoltare este strict rezidențială, retrasă de la agitația și traficul arterelor principale și beneficiază de aer curat, în numai 10 min de mers pe jos, putându-se ajunge la Padurea Băneasa.

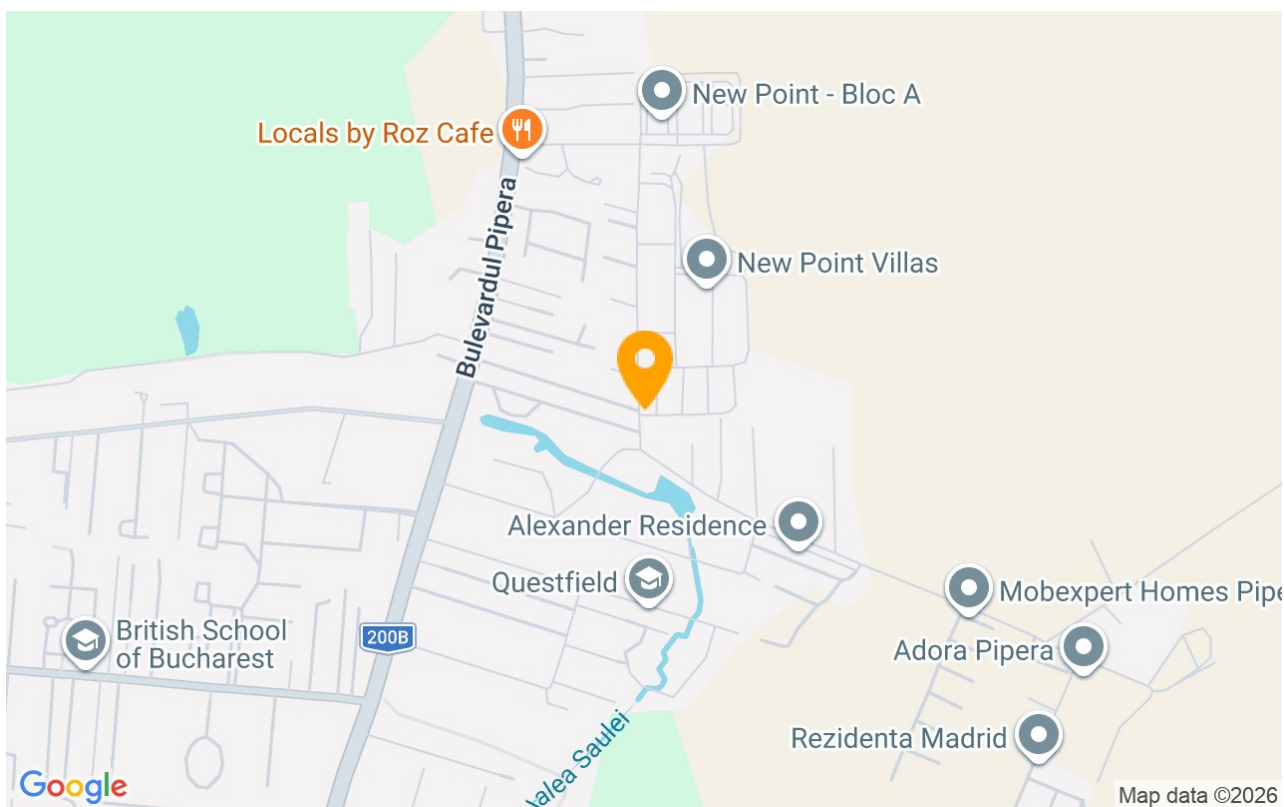
Detalii proprietate

Nr. camere	5
Suprafață utilă	111m²
Suprafață construită	135m²
Nr. dormitoare	4
Nr. bucătării	1
Nr. băi	3
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2021
Stare	Finalizat
Total teren	100m²
Amprenta la sol	70m²
Grădină	30m²
Parcare afară	3

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Este mobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Aer condiționat

Locație



Poze

