



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

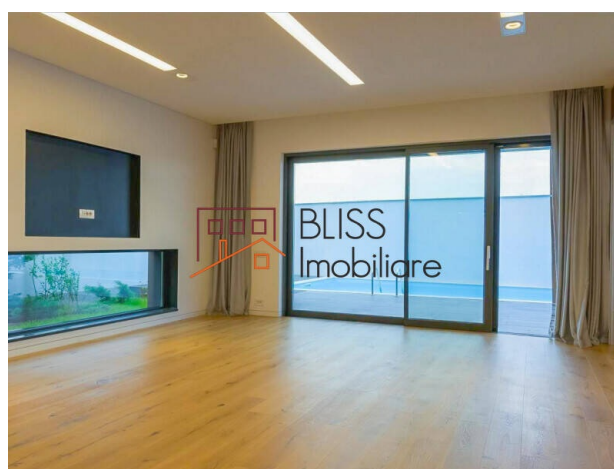
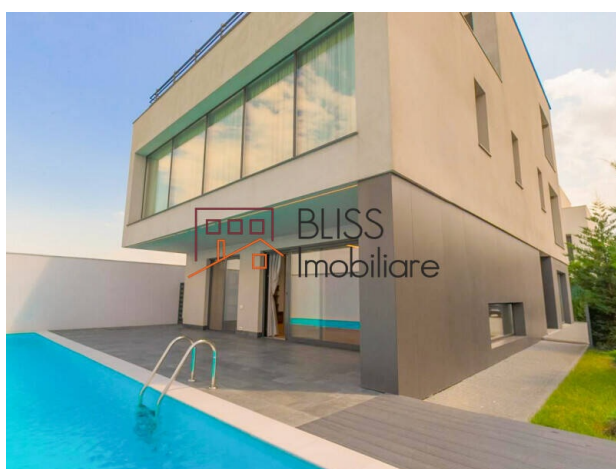
Actualizat pe data de 5 January 2026

## Vilă de 418mp 6 camere cu grădină și piscină încălzită

**850.000 EUR**

Referinta web  
**#107038**

📍 Columbus Residence, Pipera Nord, Bucuresti /  
Ilfov



<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/vila-6-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-107038>  
(<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/vila-6-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-107038>)

### Descriere

O vilă modernă, elegantă și luminoasă, aflată într-un cadru intim, chiar în spatele Școlii Internaționale Americane din București, în Pipera. Parte dintr-un mini complex boutique cu doar 4 vile, această proprietate oferă intimitate, siguranță și un stil de viață rafinat, perfect pentru familii care pun preț pe confort și liniște.

## Aproape de Școala Americană, școli internaționale și restaurante

Cu o grădină frumos amenajată și o piscină încălzită, vila este locul ideal pentru relaxare după o zi plină. Interiorul este generos și atent compartimentat, cu o zonă de living spațioasă, inundată de lumină naturală, o bucătărie complet echipată, realizată pe comandă, și un birou (sau dormitor) la parter. Tot aici se află și garajul, precum și multiple spații de depozitare care aduc un plus de organizare în viața de zi cu zi.

Etajul întâi găzduiește trei dormitoare mari, fiecare cu baia sa proprie, plus un dormitor matrimonial elegant, deservit de o baie separată pe hol. Dulapurile și dressingurile sunt realizate la comandă, cu grijă pentru detalii și funcționalitate.

La ultimul nivel te așteaptă un spațiu multifuncțional versatil, o baie și o terasă mare, perfectă pentru momente de liniște sau seri alături de prieteni.

Un spațiu primitiv, în care fiecare colț este gândit pentru a face viața de zi cu zi mai plăcută și mai simplă.




## Detalii proprietate


<b>Nr. camere</b>	6
<b>Suprafață utilă</b>	360m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	418m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	4
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	4
<b>Tipul clădirii</b>	Vila
<b>An construcție</b>	2018
<b>Nr. balcoane</b>	2
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Total teren</b>	350m <sup>2</sup>
<b>Amprenta la sol</b>	150m <sup>2</sup>
<b>Grădină</b>	200m <sup>2</sup>
<b>Parcare înăuntru</b>	1
<b>Parcare afară</b>	2
<b>Întreținere spații comune</b>	100.00 EUR


## Facilități


 Bucătărie echipată

 Mașină de spălat vase

 Nemobilat

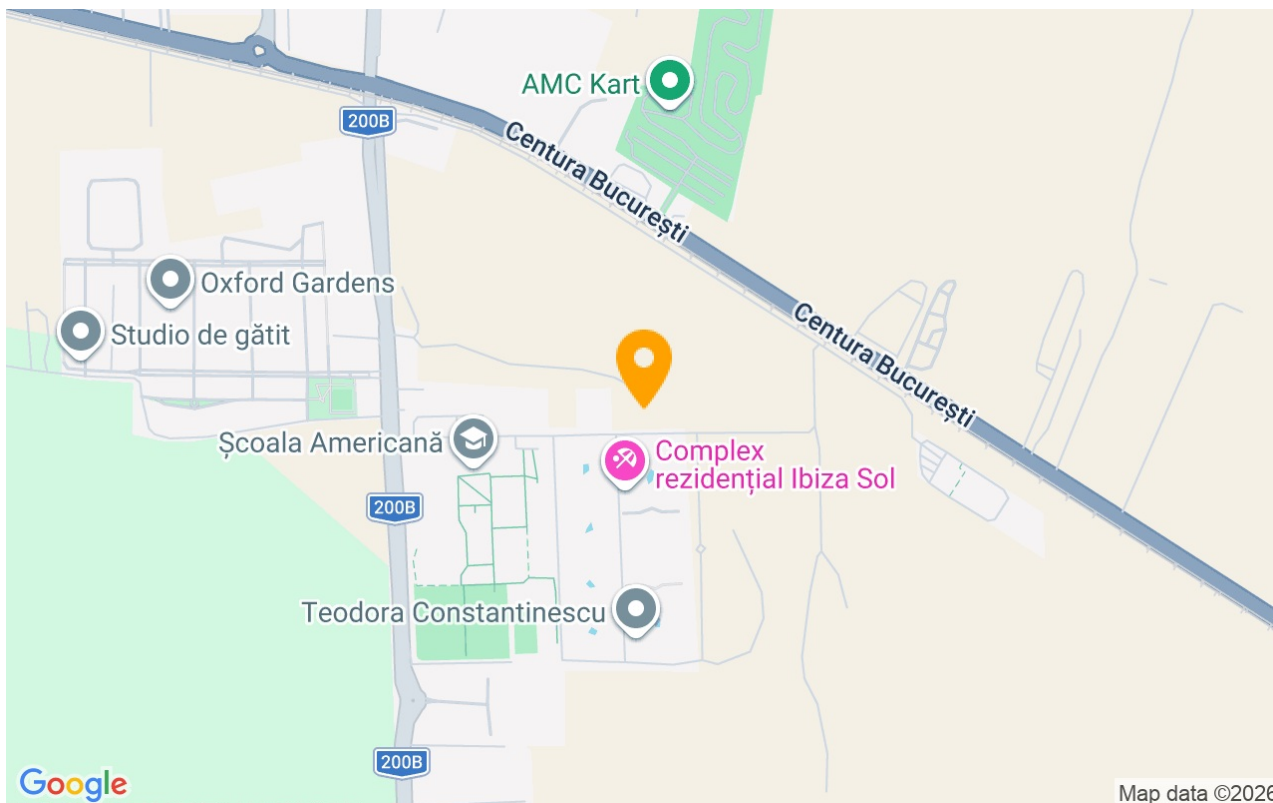
 Încălzire centrală proprie

 Aer condiționat

 Piscină



## Locație



## Poze

